

SATAHADno-2026-567**Euran sote-keskus, ambulanssitallin vuokrasopimuksen päivitys (vuokra-alueen pienennys)**

Tilahallinnan suunnittelija Nina Limnell 16.1.2026:

"Satakunnan hyvinvointialueella on vuokralla Euran sote-keskuksen ambulanssitallirakennus. Satakunnan hyvinvointialueen toimialueilla ei ole enää käyttötarvetta Euran ambulanssitallin tiloille. Kohteen vuokrasopimus on 5 (viiden) vuoden määräaikainen sopimus 31.12.2029 asti.

Esitän, että vuokraneuvotteluissa 17.10.2025, kunnan kanssa yhteisymmärryksessä sovitusti, vuokra-alue puolitetaan ja tilaa käytetään yhdessä kunnan kanssa kalusteiden ja tavaroiden väistötiloina tulevien sote-keskus remonttien aikana.

Vuokralle jäävä vuokra-alue on 51,25m²."

Päätöksen peruste

Konsernipalveluiden toimialueen toimintasäätö versio 1.6 (voimaantulo 1.11.2024 alkaen).

Aluevaltuuston 11.12.2023 (§148) hyväksymällä palveluverkkosuunnitelmalla tavoitellaan 7 miljoonan euron säästöjä vuokratustannuksiin vuoden 2025 loppuun mennessä. Palveluverkkosuunnitelman toimeenpano on osa aluehallituksen (28.8.2023 / 213 §) hyväksymää muutosohjelmaa.

Päätös

Päätän, että Euran Sote-keskuksen ambulanssitallin vuokrasopimus, Terveystie 3, Eura, päivitetään sopimusliitteellä esitettyjen ehtojen mukaisesti.

Vuokra-alue puolitetaan ja tilaa käytetään yhdessä kunnan kanssa kalusteiden ja tavaroiden väistötiloina tulevien sote-keskus remonttien aikana.

Vuokralle jäävä vuokra-alue on 51,25m².

Tiedoksi

kirjaamo@eura.fi, ari.jyrakoski@eura.fi, vuokrat@sata.fi

Allekirjoitus

Jari Syystö, vs. tekninen johtaja

Asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu asianhallintajärjestelmässä. Satakunnan hyvinvointialue 20.01.2026 klo 16:26. Allekirjoituksen oikeellisuuden voi todentaa kirjaamosta.

Viranhaltijapäätöksen nähtävänäolo

Päätös on julkisilta osin nähtävillä Satakunnan hyvinvointialueen verkkosivuilla 20.1.2026 alkaen.

Oikaisuvaatimus

§ 10

Oikaisuvaatimusohje

Tähän päätökseen tyytymätön voi tehdä aluehallitukselle kirjallisen oikaisuvaatimuksen. Oikaisuvaatimuksen voi tehdä se, johon päätös kohdistuu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (asianosainen) sekä Satakunnan hyvinvointialueen jäsen.

Oikaisuvaatimus on toimitettava aluehallitukselle osoitettuna hyvinvointialueen kirjaamoon, osoite Sairaalanditie 3, 28500 Pori tai sähköisesti kirjaamo@sata.fi, neljäntoista (14) päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista, mainittua päivää lukuun ottamatta.

Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, 7 päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä, 3 päivän kuluttua sähköpostin lähettämisestä, saantitodistuksen osoittamana aikana tai erilliseen tiedoksisaantitodistukseen merkittynä aikana. Hyvinvointialueen jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on nähtävänä yleisessä tietoverkossa.

Tiedoksisaantipäivää ei lueta oikaisuvaatimusaikaan. Jos oikaisuvaatimusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa oikaisuvaatimuksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Oikaisuvaatimuksesta tulee ilmetä oikaistavaksi vaadittu päätös sekä muutosvaatimukset perusteluineen. Oikaisuvaatimuksessa on lisäksi ilmoitettava tekijän nimi, kotikunta, postiosoite ja puhelinnumero. Jos oikaisuvaatimus päätös voidaan antaa tiedoksi sähköisenä viestinä, yhteystietona pyydetään ilmoittamaan myös sähköpostiosoite.